



भा.कृ.अनु.प. - केन्द्रीय शुष्क बागवानी संस्थान
श्री गंगानगर हाईवे, बीछवाल, बीकानेर - 334006
दूरभाष: 0151-2250960 एवं 0151-2253123



निविदा सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि संस्थान के वैज्ञानिक गृह/किसान गृह में रख-रखाव व दिन प्रतिदिन के कार्यों (झाड़ू और सफाई को छोड़कर) हेतु आउटसोर्सिंग के लिये वार्षिक अनुबंध से सम्बंधित कार्य को सीमित अनुबंध के आधार पर सम्पन्न करवाने हेतु स्कील्ड 01 श्रमिक एवं अनस्कील्ड 02 श्रमिक उपलब्ध करवाने के क्रम में संस्थान कार्यालय में दिनांक 15.11.2022 से 27.11.2022 शाम 5.00 बजे तक सीमित निविदा आमंत्रित की जायेगी एवं दिनांक 28.11.2022 को दोपहर 2.30 बजे सीमिति निविदा खोली जायेगी। इच्छुक निविदाकर्ता के पास जीएसटी नम्बर व आधार नम्बर होना आवश्यक है। इस संबंध में विस्तृत नियम एवं शर्तें संस्थान की वेब साईट ciah.icar.gov.in पर उपलब्ध है।

-sd-
प्रशासनिक अधिकारी



भा.कृ.अनु.प. –केन्द्रीय शुष्क बागवानी संस्थान

I.C.A.R. - Central Institute for Arid Horticulture

Sriganganagar Highway, Beechwal Indl. Area Post Office, Bikaner (Raj.)-334006

Phone
Director 0151-2250147
AO/AAO 0151-2253123
EPABX 0151-2250960
Fax 0151-2250145
Email



पत्रावली क्र.:07(ii)09/CS/SH/2019-20/

दिनांक: 14.11.2022.

सीमित अनुबंध प्रपत्र

सेवा में

श्रीमान निदेशक,
भा.कृ.अनु.प.–केन्द्रीय शुष्क बागवानी संस्थान,
बीछवाल, बीकानेर 334006

क.सं.	संस्थान के वैज्ञानिक गृह / किसान गृह में रखरखाव और अन्य दिन-प्रतिदिन की सेवाओं (झाड़ू और सफाई को छोड़कर) की आउटसोर्सिंग के लिए वार्षिक अनुबंध से संबंधित कार्य को सीमित अनुबंध के आधार पर सम्पन्न करवाने हेतु Skilled 01 श्रमिक एवम् Unskilled 02 श्रमिक उपलब्ध करवाने के क्रम में सीमित अनुबंध हेतु सर्विस चार्ज (excluding GST) व अन्य कर सहित ।		
(i)	(ii)	(iii)	(IV)
			For 30 days
1	Skilled labour -Minimum wages as prescribed by Govt. of India/ICAR, New Delhi w-e-f- 1.10.2022. (Labour rate will be increased Or decreased as per Govt. of India notification)	495.00	495x30=14850.00
2	EPF 13% (@Rs.15000/- being the maximum limit on part of employer vide EPFO notification No. actuarial /18/2008 Vol.III/7738 dated 29.08.2014	13%	Rs. 1930.50
3	ESI	3.25%	Rs. 482.63
4	Unskilled labour -Minimum wages as prescribed by Govt. of India/ICAR, New Delhi w-e-f- 1.10.2022. (Labour rate will be increased Or decreased as per Govt. of India notification)	414.00	414x30x2=24840.00
5	EPF 13% (@Rs.15000/- being the maximum limit on part of employer vide EPFO notification No. actuarial /18/2008 Vol.III/7738 dated 29.08.2014	13%	Rs. 3229.20
6	ESI	3.25%	Rs.807.30
7	Sub Total Rs. (1 to 6)		46139.63 say Rs. 46140.00
8	Service charges in Ruppees		

9	GST (If applicable) in Ruppes		
10	Total service charges + GST on Service charges (Sum of 8+9)		

GENERAL INFORMATION & OTHER TERMS & CONDITIONS OF ANNUAL LIMITED CONTRACT FOR OUTSOURCING OF MAINTANACE UPKEEP AND OTHER DAY TO DAY SERVICES/WORKS (EXCEPT SWEEPING AND CLEANING) AND RELLATED SERVICES IN THE SCIENTIST HOME/FARMERS GUEST HOUSE AT ICAR-CIAH, BIKANER.

JOB DETAIL

ANNUAL LIMITED CONTRACT FOR OUTSOURCING OF MAINTENANCE, UPKEEP AND OTHER DAY TO DAY SERVICES/WORKS (EXCEPT SWEEPING AND CLEANING) RELATED SERVICES IN THE SCIENTIST HOME/ FARMERS GUEST HOUSE AT ICAR-CIAH, BIKANER.

Attending of routine day to day maintenance, upkeep the Scientist Home/Farmers Guest house related jobs:-

1. संस्थान में सरकारी कार्य या अन्य कार्य से आने वाले अतिथियों को वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह में रुकने और जलपान, भोजन की व्यवस्था करना। चाय, नाश्ता, दोपहर तथा रात्रि का भोजन इत्यादि उच्च गुणवत्ता का होना चाहिए।
2. वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह में स्थापित सभी स्थाई एवं अस्थाई सामान की सूची के अनुसार एजेंसी को उपभोग हेतु दिया जायेगा, जो कि अनुबंध पूर्ण होने पर सूची के अनुरूप ही ठेकेदार को प्रभारी गेस्ट हाउस को संपूर्ण करना होगा।
3. वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह में उपभोग हेतु कम्बल, चद्दर, तकिया, तकिया कवर व तौलिया संस्थान स्तर पर करायें जायेंगे, जिनकी सूची बनाकर एजेंसी को संपूर्ण किया जायेगा, जो कि अनुबंध पूर्ण होने पर उसी सूची के अनुसार एजेंसी द्वारा प्रभारी गेस्ट हाउस को वापस सौपना होगा।
4. भोजन बनाने व उसको परोसने हेतु बर्तन उपलब्ध कराया जाना जो कि एजेंसी को गिनकर उचित गुणवत्त में दिये जायेंगे तथा अनुबंध पूर्ण होने पर उसी गुणवत्ता एवं संख्या के साथ एजेंसी को वापस सौपना होगा। बर्तनों के गुम होने पर अथवा टूटफूट की संपूर्ण जिम्मेदारी एजेंसी की होगी, जिसके लिए बर्तनों की एवज में उचित राशि ठेकेदार के बिल अथवा जमानती राशि में से काटी जायेगी जिसका निर्णय संस्थान के सक्षम अधिकारी द्वारा लिया जायेगा। बिल जमानती राशि के कम होने पर शेष राशि की एजेंसी द्वारा भरपायी की जानी होगी एवं इस हेतु विधिक कार्यवाही के लिए संस्थान स्वतंत्र होगा, जिसको मानने के लिए एजेंसी बाध्य होगी। गैस इत्यादि की व्यवस्था एजेंसी को स्वयं करनी होगी।
5. वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह के लॉन एवं गमलों की आवश्यकता अनुसार देख भाल करना।-
6. ठेकेदार द्वारा उक्त अनुबंध के लिये दिन रात कार्य की सर्विस उपलब्ध करवायी जायेगी Total points Manpower (03) कार्य से ऐसा कार्य अभिप्रेत है जिसमे कुछ सीमा तक अनुभव के माध्यम से अर्जित कौल या अंतर्वलित है तथा किसी कुशल तथा किसी कुशल कर्मचारी की पर्यवेक्षकीय या मार्गदर्शन के अधीन कार्य पालन करने में सक्षम है और जिसके अंतर्गत अकुशल पर्यवेक्षकीय कार्य भी है।
7. वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह के अन्दर सभी सामान की साफकी व्यवस्था ठेकेदार को करनी होगी। [पोचे के अलावा-झाड़ु] सफाई-
8. वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह के रिकार्ड को प्रभारी गेस्ट हाउस के दिशाअतिथियों से प्राप्त निर्देशों के अनुसार पूर्ण करना और राशि को कार्यालय में समय से जमा कराना। वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह में ठहरने वाले आगंतुकों से सम्बंधित समस्त विवरण रखने की जिम्मेदारी अनुबंधित एजेंसी की होगी।
9. प्रभारी गेस्ट हाउस द्वारा बताये गये अन्य रखरखाव एजेंसी को गेस्ट हाउस के चद्दरों व तकिये कवर की रखाव कार्य करना होगा। साथ-निर्देश के अनुसार करवानी होगी। लेकिन उसका बिल-समय पर कंबलों की ड्राईक्लीन प्रभारी के दिशा-धुलाई आवश्यकतानुसार व समय प्रभारी गेस्ट हाउस द्वारा सत्यापित करने पर भुगतान होगा।
10. संस्थान परिसर में समयर होने वाले समारोहसमय प-, आयोजन बैठकों प्रशिक्षण में बाहर से विशिष्ट व्यक्तियों/अधिकारियों के आगमन / पर चाय, पानी नाश्ता एवं भोजन की व्यवस्था करनी होगी।
11. वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह में रुकने वाले अतिथियों को ठेकेदार द्वारा उपलब्ध करवाये जाने वाले चाय, नाश्ता, भोजन इत्यादि की दरें प्रभारी गेस्ट हाउस सक्षम अधिकारी की सहमति से निर्धारित होगी जिसकी ठेकेदार को पालना करनी होगी।/

वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह के कार्य हेतु नियम एवं शर्तें :-

1. कार्य की अवधि कार्यादेश जारी होने की दिनांक से एक वर्ष तक की होगी लेकिन प्रथम आदेश तीन माह के लिए ही जारी किया जावेगा। इस अवधि में कार्य संतोषजनक रहने एवं बिल दस्तावेज [EPF & ESI Challan, GST challan] निर्धारित समय प्रस्तुत करने पर ही आगे बढ़ाया जावेगा, परंतु अनुबंध की समय सीमा बढ़ाने या घटाने का अधिकार संस्थान के सक्षम अधिकारी के पास सुरक्षित रहेगा।
2. वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह में प्रयोग होनेवाले आवश्यक सभी सामान जैसे पलंग, गद्दे, चद्दरें, तकिये, फ्रिज, कूलर, गीजर, इनवर्टर, गैस सिलेंडर, चूल्हा एवं खाना बनाने में कार्य में आने वाले बर्तन इत्यादि संस्थान द्वारा उपलब्ध करवाये जावेंगे लेकिन इनके सही ढंग से रखरखाव की जिम्मेदारी ठेकेदार की होगी। खाली गैस सिलेण्डर भरवाने की - जिम्मेदारी ठेकेदारकी होगी व उसका भुगतान भी उसे ही वहन करना होगा।

- 3 ठेकेदार द्वारा उक्त अनुबंध के लिये दिन रात कार्य की सर्विस उपलब्ध करवायी जायेगी- Total Points Manpower(03). The staff deployed for performing unskilled nature of job should be capable of reading and writing Hindi and English with a minimum qualification of Middle Standard [03 Points]. and also having experience/knowledge of relevant work and capable of residing at harsh environmental conditions(high temperature) of Western Rajasthan.
- 4 **The Firm is solely responsible for timely payment of 1st week of each month & EPF deductions etc. Bill submission regularly (2nd week of month) to the office otherwise, firm will be responsible.**
- 5 कार्य का भुगतान प्रतिमाह बिल तीन प्रतियों में प्रस्तुत करने पर 30 दिन के भीतर नियमानुसार कर दिया जायेगा। पेन संख्या बिल पर आयकर विभाग से आवंटित, GST अंकित की जानी आवश्यक है।
- 6 अनुबंध की अवधि में स्वयं अनुबंध कर्ता/उसके प्रतिनिधि द्वारा संस्थान के अधिकारियों/कर्मचारियों के साथ शिष्टता का व्यवहार करना होगा
- 7 निविदादाता को भुगतान से संबंधित श्रमिक कानूनों का पूर्णतया पालन करना होगा। उनके द्वारा लगाये जाने वाले श्रमिकों के भुगतान की संपूर्ण जिम्मेदारी स्वयं अनुबंधकर्ता की होगी। Minimum wages, as prescribed by the Government of India from time to time should be payable to the personnel deployed by the Contractor for service to the office. भुगतान से संबंधित कोई भी विवाद होने पर क्लेम प्रस्तुत करने पर भुगतान ठेकेदार को करना होगा/न्यायालय द्वारा निर्धारित राशि का पूर्ण भुगतान अनुबंधक स्वयं करेगा।
- 8 अनुबंधकर्ता फर्म/ एजेंसी / कम्पनी द्वारा संस्थान में उपलब्ध करवाये गये श्रमिकों / प्रतिनिधियों का प्रत्येक माह काटे जाने वाले EPF, ESI से संबंधित रिकॉर्ड कार्यालय में जमा करवाने के उपरांत चालान की प्रतियाँ प्रत्येक श्रमिक/ प्रतिनिधि का अलग - अलग खाता सं. के साथ (पिछले माह का अगले माह के बिल के साथ) संलग्न करना होगा | हर माह प्रस्तुत किये जाने वाले बिल को संलग्न करना होगा जैसे जनवरी माह से अनुबंध जारी होता है तो फरवरी माह के बिल के साथ संलग्न करना होगा | साथ ही अनुबंधकर्ता द्वारा जमा करवाये जाने वाले सेवा कर (Service Tax)/ GST की सत्यापित प्रतिलिपि संलग्न करनी होगी |
- 9 एजेंसी द्वारा लगाये जाने वाले कर्मियों द्वारा संस्थान की चल अचल संपत्ति को किसी प्रकार का नुकसान नहीं पहुंचाया- जायेगा। इस प्रकार के नुकसान एवं अन्य किसी आपत्तिजनक गतिविधि के लिए एजेंसी उत्तरदायी होगी एवं इसकी वसूली एजेंसी के बिल में से की जावेगी।
- 10 अनुबंध के अंतर्गत लगाये जाने वाले कर्मियों की उम्र 21-45 वर्ष के मध्य होगी एवम् कार्य संतोषजनक न होने की अवस्था में एजेंसी को कर्मियों को तुरंत बदलना होगा अन्वया अनुबंध रद्द कर दिया जायेगा एवम् बकाया बिल यदि कोई हो व धरोहर राशि जब्त कर ली जायगी | उसकी पूर्ण जिम्मेदारी एजेंसी की होगी |
11. The Contractor/Agency shall have to pay the monthly wages to his worker under this contract in the bank Account of respective worker through electronic mode/e-payment of bank on or before 07th of every month at his own resources and the Agency shall have to submit required monthly detail including Wages Register, photo copy of Bank passbook of every worker deployed under the Contract to the Authorized Officer/Officers [Administrative Officer] of Institute for verification.
- 12 एजेंसी द्वारा संस्थान में लगाये गये सभी मजदूरों को लेबर कॉन्ट्रैक्ट के अनुसार 1970 एक्ट (रेग्युलेशन एवं एबोलशन) उपलब्ध सभी सुविधायें जैसे कि ESI , EPF आदि प्रदान करनी होगी।
- 13 कार्यावधि के दौरान यदि किसी कार्मिक के समक्ष किसी भी प्रकार की दुर्घटना घटती है तो लेबर कॉन्ट्रैक्ट एक्ट के अनुसार ठेकेदार एजेंसी को ही क्षतिपूर्ति का भुगतान करना होगा।
- 14 व्यवसाय कर सहित अन्य सभी करों इत्यादि सम्बंधित विभाग को भुगतान की पूर्ण जिम्मेदारी एजेंसी की होगी एवं संस्थान अलग से कोई भुगतान नहीं करेगा।
- 15 वर्णित कार्य के अनुबंध पर यदि कोई विवाद उत्पन्न होता है तो उसे संस्थान के मुख्यालय भा.परि.अनु.कृ., नई दिल्ली द्वारा नियुक्त पंच को सुपुर्द कर दिया जावेगा। पंच के निर्णय को मानने के लिए दोनों पक्ष बाध्य होंगे।
- 16 वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह में पानी की आपूर्ति का कार्य संस्थान स्तर पर पूर्ण किया जायेगा।
- 17 वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह में संस्थान द्वारा उपलब्ध कराये गये किसी मशीन अथवा अन्य स्थाई सामान की मरम्मत का कार्य संस्थान स्तर पर पूर्ण किया जायेगा।
- 18 वैज्ञानिक गृह व किसान अतिथि गृह में रुकने वाले अतिथियों को ठेकेदार द्वारा उपलब्ध करवाये जाने वाले चाय, नाश्ता, भोजन इत्यादि की दरें प्रभारी गेस्ट हाऊस सक्षम अधिकारी की सहमति से निर्धारित होगी/, जिसकी ठेकेदार

को पालना करनी होगी।

19. The contractor shall keep a complete register with his supervisor, and it shall be open to verification by the authorized office of Institute for the purpose. All complaints should be immediately attended to by the Contractor/Agency.
20. The contractor/agency shall not sublet the work.
21. The contractor or his deployed workers shall not misuse the premises allotted to them for any purpose other than for which the contract is awarded.
22. The persons so deployed by the agency for performing the assigned job under this contract will be employee of the Agency/Contractor and will not be the employee of Institute and there will be no employer-employee relationship between the Institute and the person so engaged by the contractor in the aforesaid services/job.
23. The rates to be quoted should include cost of each and every item including material cost if any, transportation cost, manpower cost and taxes etc. The CIAH shall not bear any extra charge on any account whatsoever uniform, Liveries, OTA etc., if any.
24. The Contractor shall discharge all his legal & statutory obligations in respect of the each workers/supervisors to be employed/deployed by him for the execution of the work in respect of their minimum wages, EPF and ESI and service conditions and shall also comply with all the rules and regulations and provisions of law in force that may be applicable to them from time to time. The contractor shall indemnify and keep indemnified the Institute from any claims, loss or damages that may be caused to it on account of any failure to comply with the obligations under various laws. In case of any dispute, the decision of Director, ICAR-CIAH shall be final and binding on the contractor. Any statutory increase in Minimum Wages, EPF/ESI and taxes etc. during the term of the Contract and its consequential effect of EPF and ESI contributions and service tax shall be reimbursed to the contractor by Institute. However, no request any alternation or increase in the Service Charge, to be quoted and payable to the Contractor/Agency as per **S.No./Point No.08 Annexure-A** to **Schedule-III** to Tender, shall be entertained, considered and accepted by the Institute on any condition/ground whatsoever during the entire term of the contract.
25. Income Tax GST/TDS shall be deducted from the payments due for the work done as per rule.
26. The Contractor must employ adult labour only. Employment of child labour would lead to the termination of the Contract beside legal action as per Law.
27. The contract is subject to the condition that the tenderer shall comply with all the laws and acts of Central Govt., State Govt. relating to this contract made applicable from time to time.
28. **Risk Clause:** ICAR-CIAH reserves the right to discontinue the service at any time, if the services are found unsatisfactory by giving a show-cause to be replied within a period of three working days and also has the right to award the contract to any other agency at the risk and cost of current agency and excess expenditure incurred on account of this can be recovered from Security deposit or pending bills of the Agency or by rising a separate claim.

29 LIQUIDATED DAMAGES CLAUSE:

- 29.1 An amount of Rs.200/- per day per job will be levied as Liquidated Damage whenever and wherever it is found that the work is not up to the mark OR not executed in any Unit/Section of the Institute. It will be brought to the notice of the supervisory staff of the Firm/Agency/Contractor, by Institute and if no action is taken within one hour, liquidated damages clause will be invoked and shall be deducted/recovered from monthly bill(s)/Security Deposit of the Firm/Agency/Contractor
- 29.2 Any misconduct/misbehavior and un-lawful activity on the part of the manpower deployed by the agency will not be tolerated and such person(s) will have to be replaced immediately.
- 29.3 If the required number of Workers are less than the minimum required then as a Penalty of Rs.200/- per worker per day will be deducted from the bill.

29.4 In case of any Loss or Damage etc. occurred to the movable or immovable property(ies) of the Institute due to any act or negligence of the worker(s) deployed by the Firm/Agency/Contractor for execution of job/services as per Annexure-1, the said Loss/Damage etc. shall be recovered from the Firm/Agency/Contractor either from monthly bills or Security Deposit.

30 **MODE OF PAYMENT:-**

30.1 The agency shall submit monthly bills for the job performed during the preceding month on 2nd week of next month working day. The proof of contribution made for ESI, EPF and Service Tax paid for the Manpower deployed by the Contractor at the Institute are also to be deposited by the Agency/Contractor within 08 days of receipt of payment of preceding month. The Institute shall made payment through e-payment mode to the agency/contractor, in a reasonable period viz.30 days after completion/fulfillment of all obligations by the Contractor/Agency.

30.2 Income tax and GST/TDS as per rules will be deducted by the Institute from each monthly bill.

30.3. The Contractor/Agency shall have to pay the monthly wages to his worker under this contract in the bank Account of respective worker through electronic mode/e-payment of bank on or before 07th of every month at his own resources and the Agency shall have to submit required monthly detail including Wages Register, photo copy of Bank passbook of every worker deployed under the Contract the Authorized Officer/Officers [Administrative Officer] of Institute for verification.

31. **TERMINATION:-** This contract can be terminated by giving one month notice on either side and that any notice required to be served shall be sufficiently served on the parties if delivered to them personally or dispatched by the address herein given under registered post. The Institute will have no responsibility for any loss/damage caused to them. In case of termination of this contract on its expiry or otherwise, the personnel deployed by the service provider shall be entitled to and have no claim for any absorption in the regular/otherwise capacity in Institute/Council. This also cannot be challenged through any court of law.

32. **LOSS AND/OR DAMAGES:** Any theft, damage or loss of property (movable or immovable) of Institute occurred by the contractor or its deployed manpower or due to negligence of Contractor or its deployed manpower would be recovered from the Contractor and decision of the Competent Authority of Institute shall be a binding on agency.

33. **SECURITY DEPOSIT:-** An amount of 3% of total contract value shall be deposited as security money/performance guarantee within a week from the award of contract to Agency/Contract. The security shall be refunded to the contractor after satisfactory completion of the contract or adjusted against any damages or loss of property etc. caused due to the negligence of the personnel deputed by the agency. No interest will be paid on the security money deposited with the Institute. In case of Contract terminated due to non-satisfactory work the Performance Security will be Forefieted by the Institute.

34. Any legal dispute arising out of this contract shall be within the Jurisdiction of Bikaner Court(s).

35. L-1 Will be decided on the basis of service charges only (mentioned in Colum No..08.

36. If service charges is found equal of any firm than length of experience in relevant field will be considered while selecting L-1.

37. The EPF & ESI license must be attached.

Sign. of Tenderer and seal of Firm

फर्म की मुहर

मोबाईल नंबर